

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛАКТАШИ
НАЧЕЛНИК
Општинска управа
Одјељење за привреду и друштвене дјелатности



УПУТСТВО

ПОЉОПРИВРЕДНА САГЛАСНОСТ

Опште информације

Пољопривредна сагласност је један од потребних докумената у поступку добијања рјешења за изградњу објекта (грађевинска дозвола).

За кориштење пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе плаћа се накнада што је регулисано Законом о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Српске“, број 93/06, 86/07, 14/10, 5/12 и 58/19).

Потребна документација за издавање рјешења

1. Локацијски услови или урбанистичко- технички услови овјерени од управе надлежне за послове уређења простора (издаје Одјељење за просторно уређење- канцеларија број 33 и 34);
2. Копија геодетског снимка ситуације стварно изведеног стања - само у случају легализације бесправно изграђених објеката (издаје овлаштено лице за послове премјера и катастра непокретности);
3. Посједовни лист или лист непокретности за парцелу за коју се тражи сагласност (издаје Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове – Подручна јединица Лакташи);
4. Копија катастарског плана или ажурна геодетска подлога предмета обухвата (издаје Републичка управа за геодетско и имовинско правне послове – Подручна јединица Лакташи);
5. Доказ о правном основу за коришћење земљишта, ако инвеститор није власник пољопривредног земљишта;
6. Доказ надлежног органа о претходном стању, уколико се у посједовном листу предметно земљиште води као неплодно (издаје Републичка управа за геодетско и имовинско правне послове – Подручна јединица Лакташи);
7. Доказ о уплати накнаде (ако се плаћа накнада). Износ накнаде обрачунава надлежни референт – канцеларија број **39** (висина накнаде зависи од класе и културе земљишта);
8. Избјегла и расељена лица за ослобађање до 500 м² - приложити од тачке 1. до тачке 4. и доказ да има статус избјеглог и расељеног лица и да исти немају рјешено стамбено питање (издаје Републички секретеријат за расељена лица и миграције);
9. Породице погинулих и несталих бораца и ратних војних инвалида I - VI категорије за ослобађање до 500 м² - приложити од тачке 1. до тачке 4. и доказ да има статус породице погинулих и несталих бораца и ратних војних инвалида I - VI категорије и да исти немају ријешено стамбено питање (издаје надлежни орган за борачко инвалидску заштиту);
10. Природно раздвајање породичног пољопривредног газдинства ради реконструкције, адаптације или изградње стамбеног објекта за ослобађање до 500 м² приложити од тачке 1. до тачке 4. и потврду о регистрацији породичног пољопривредног газдинства (издаје АПИФ) ;
11. Општинску административну таксу у износу од: 2 КМ (такса на захтјев) и 10 КМ (такса за издавање рјешења). Такса се може купити на шалтеру поште у приземљу зграде Општине;
12. Образац захтјев за издавање сагласности се налази у пријемној канцеларији општинске управе - канцеларија број **9**.

Неопходне информације о поступку добијања рјешења

Захтјев са потребно документацијом предаје се у пријемну канцеларију-канцеларија **број 9** у приземљу зграде општине.

Ваш захтјев ће рјешавати службеник у канцеларији **број 39**, други спрат, коме се можете обратити ради даљих информација.

Одговорно лице

1. Дарко Ацаип, Начелник одјељења
Канцеларија бр. 35, други спрат
☎ 051/334-236
e-mail: darko.adzaip@laktasi.net

2. Александар Јерковић, Шеф одејека за привреду и пољопривреду
Канцеларија бр. 36, други спрат
☎ 051/334-237
e-mail: aleksandar.jerkovic@laktasi.net

2. Милица Цвијић, виши стручни сарадник за сточарство
Канцеларија бр. 39, други спрат
☎ 051/334-241
e-mail: milica.cvijic@laktasi.net



Одјељење за привреду и друштвене дјелатности
Ул. Карађорђева 56, 78250 Лакташи,
Тел: 051/334-236, факс: 051/334-256,
www.laktasi.net

Радно вријеме: 07.30-15.30 часова